

■ **MARLEGNO**

Eco-sostenibilità ed efficienza I vantaggi delle case in legno

L'AZIENDA DI BOLGARE SI CARATTERIZZA PER TECNICHE INNOVATIVE E PROGETTI SARTORIALI

Sostenibilità, innovazione e comfort abitativo: queste sono solo alcune delle ragioni alla base della crescente diffusione delle case in legno. Si tratta di una soluzione all'avanguardia, efficace, moderna, sicura e amica dell'ambiente. Le nuove tecnologie costruttive permettono infatti di realizzare edifici in tempi rapidi, orientati al benessere dell'uomo e al rispetto della natura. Per un risultato impeccabile è però fondamentale rivolgersi agli esperti del settore, come Marlegno, realtà con sede a Bolgare, in provincia di Bergamo, specializzata nella progettazione e realizzazione di case in legno eco-sostenibili.

OTTIME PRESTAZIONI

L'impresa lombarda, infatti, mette in campo tutta la propria esperienza nel comparto e le competenze del proprio team per offrire alle abitazioni un tocco di unicità, assicurando allo stesso tempo ottime performance energetiche. Inoltre tutte le parti delle strutture vengono prefabbricate all'interno dell'azienda, impiantistica compresa: ciò permette di abbattere tempi e co-



Case in legno Sostenibilità e comfort vanno a braccetto

I benefici
Minori consumi
dal punto di vista
energetico e maggior
comfort abitativo

sti, riducendo i rischi durante le fasi di cantiere e garantendo un alto livello dal punto di vista qualitativo. Ogni elemento offre la massima prestazione: è infatti il frutto

di un mix studiato di materiali, perfettamente integrati e assemblati tra loro. Inoltre è possibile personalizzare la struttura, rispondendo così alle diverse esigenze abitative. Ogni casa è a sé e ha caratteristiche specifiche.

Grazie a questa vocazione, Marlegno è in grado di ideare abitazioni ad alta efficienza energetica, così da limitare i consumi, risparmiando sul lungo periodo. Grande attenzione viene data quindi all'impiantisti-

ca, dalla climatizzazione al riscaldamento, includendo quando richiesto anche i sistemi fotovoltaici, da sempre sinonimo di energia green.

ALL'AVANGUARDIA

A dispetto di quello che molti potrebbero pensare, le case in legno non sono legate al passato. Al contrario, sono sinonimo di modernità, come dimostrato dalla diffusione di tecniche all'avanguardia all'interno del settore.

Anche Marlegno punta molto sull'innovazione. L'azienda di Bolgare, infatti, adotta avanzati sistemi di domotica e non solo: grazie alla preziosa collaborazione con l'azienda di informatica Logica srl, oggi applica anche alcuni sofisticati sensori igrometrici per il rilevamento dell'umidità, da integrarsi all'interno dei suoi pacchetti strutturali in legno a telaio e X-Lam.

Questi accessori, posizionati in punti strategici, come ad esempio le guaine di impermeabilizzazione, permettono di monitorare lo "stato di salute" delle pareti e dei solai: in caso di problemi, è così possibile intervenire quanto prima.

■ **LE TIPOLOGIE** | Strutture per ogni esigenza

Dalle unifamiliari ai bio-quartieri

I NUMERI FANNO PROSPETTARE UN OTTIMO 2021

28

■ Solo nei primi mesi di quest'anno sono stati avviati quasi 30 cantieri



Il settore Tecnologie costruttive innovative

Case unifamiliari, residenze plurifamiliari, grandi opere e veri e propri bio-quartieri. Le tecniche costruttive all'avanguardia di Marlegno si applicano ad un ampio numero di contesti abitativi, rispondendo a ogni bisogno e necessità, a dimostrazione della versatilità delle costruzioni in legno. Solo nei primi mesi di quest'anno sono stati programmati 28 cantieri; di questi 23 sono case unifamiliari. Numeri interessanti, che fanno sperare in un 2021 nel segno della crescita e dello sviluppo di progetti innovativi.

In particolare, solo a maggio sono state messe a cantiere sei ville nella regione lom-

barda: dalla provincia di Bergamo a quella di Milano, passando per Lecco. Marlegno si conferma così fortemente legata al territorio, ma con una crescente apertura oltreconfine: ha infatti consegnato due interventi residenziali in Svizzera, a Pollegio e Airole.

Da non dimenticare poi l'importante attività di costruzione di nuovi bio-quartieri e di residenze plurifamiliari, tra i segmenti su cui Marlegno sta puntando maggiormente.

Infine, una divisione dell'azienda in forte crescita è quella relativa alle grandi opere; ad ottobre si darà avvio al cantiere di una nuova Rsa in provincia di Varese.



Mai come in questi mesi abbiamo compreso il significato di vivere in case ben progettate, confortevoli e salubri.

Le case di **Marlegno** sono costruite con cura scegliendo materiali naturali rinnovabili e applicazioni tecnologiche per creare un ambiente accogliente, silenzioso e sicuro.

Tutto questo significa garantire la qualità dei luoghi in cui viviamo, ponendo al centro l'uomo, il suo benessere e quello del pianeta: un investimento che ripaga nel tempo.

Non perdere l'occasione di scoprire quanto sia facile migliorare il tuo modo di abitare.