

Sotto il tetto dell'«economia circolare»

L'interessamento crescente verso i temi della sostenibilità ambientale e le risorse rese disponibili per gli investimenti "green" rappresentano i driver che incidono, più di altri, sullo

sviluppo positivo della bioedilizia in legno in Italia. Un settore che innova e che riassume in sé i concetti di sicurezza, sostenibilità e responsabilità sociale tipici dell'economia circolare. E grazie alle aziende del settore costruire in legno sta diventando una pratica sempre più diffusa.



La materia prima. Tra i materiali da costruzione il legno è quello più leggero e più resistente, flessibile ed elastico, sopporta così più facilmente le deformazioni.



Lo stile. Il legno permette di realizzare case con un'ampia varietà di forme e stili architettonici. Si possono scegliere dalle forme classiche a quelle più moderne.



La deformabilità. Una casa con una struttura in legno lamellare ha carattere antisismico, perché è in grado di resistere a sollecitazioni molto intense.

CASE IN LEGNO UN SETTORE IN CRESCITA



L'evoluzione

■ Continua a crescere il settore delle case in legno.

I numeri sono importanti: 1,35 miliardi di euro di produzione pari a un incremento del 2,3% rispetto all'anno precedente; 3.300 unità realizzate e la quota sui permessi di costruire che tocca quota 7%; crescita dell'internazionalizzazione del 20% con l'export che raggiunge i 60 milioni di euro.

Questi sono i dati pubblica-

ti nel 5° Rapporto Case ed Edifici in legno" realizzato da Assolegno - Associazione di FederlegnoArredo che rappresenta le industrie di prima lavorazione e costruttori in legno - che fotografa l'andamento del settore delle costruzioni in legno nel 2019 (ultimi dati disponibili).

La diffusione. Per quanto riguarda la distribuzione geografica è sempre nel nord Italia - Lombardia, Veneto e Emilia Romagna le zone più interessate - che si concentra il numero maggiore di realizza-

zioni con struttura di legno, ma i dati indicano chiaramente che il mercato comincia a strutturarsi anche in ampie zone del Centro, a partire da Toscana, Lazio e Marche, arrivando a toccare anche regioni del Sud come Puglia e Sicilia.

Il valore aggiunto. Gli addetti ai lavori confermano che negli ultimi anni il settore delle costruzioni in legno è cresciuto non solo in termini di mercato, ma ha anche saputo instaurare un rapporto stretto con architetti e progettisti, of-

frendo loro un supporto tecnico indispensabile per offrire al cliente, pubblico o privato, la miglior soluzione possibile.

Si tratta di una collaborazione che sta dando ottimi frutti e, in prospettiva, ha tutte le carte in regola per dimostrarsi vincente, se pensiamo anche a quanto l'Europa si stia dimostrando orientata verso un'edilizia sempre più sostenibile.

La sostenibilità. Casa in legno è anche sostenibilità. Ogni materiale assume un valore in quanto tale, perché capace di portare il proprio contributo non più in senso strettamente ingegneristico, ma anche e soprattutto in senso ambientale ed ecologico. Non dimentichiamo che qualsiasi edificio in legno realizzato è di fatto un serbatoio di stoccaggio di CO2 che contribuisce alla mitigazione dei cambiamenti climatici.

I vantaggi. In tema di rispetto ambientale e comfort abitativo, quello che rende le costruzioni in legno estremamente interessanti sono le prestazioni energetiche.

Il legno essendo un ottimo isolante termico permette una riduzione notevole dei consumi energetici.

Le case in legno rappresentano la scelta più logica e naturale per ottenere risparmio energetico, in quanto consentono di ridurre le dispersioni termiche invernali e il passaggio di calore estivo utilizzando materiali rinnovabili e traspiranti, con un risparmio fino al 60% di energia rispetto alle normali costruzioni in muratura. Una parete in legno spesso 10 centimetri isola quanto una di calcestruzzo di 80 centimetri. //

Bioedilizia e tecnologia per realizzare un sogno

Marlegno

■ Edifici confortevoli, moderni ed ecosostenibili orientati al benessere dell'uomo e al rispetto dell'ambiente: questo si chiede all'abitazione, un luogo che deve rispondere al meglio alle nuove esigenze dell'abitare contemporaneo.

E nel mondo della bioedilizia, dell'abitare sano, il legno sta svolgendo sempre più il ruolo di protagonista.

Di case in legno parliamo con gli esperti di Marlegno, l'azienda che ha sede a Bolgare, in provincia di Bergamo. Sotto la guida dei principi dell'economia circolare Marlegno utilizza solo legno proveniente da foreste certificate Pefc (Programme for endorsement offorest certification schemes). Si tratta di una materia prima naturale riutilizzabile e riciclabile che si presta a personalizzazioni e applicazioni d'avanguardia.

La decisione. Come si decide di costruire una casa in legno?

Giriamo il quesito ad Angelo Luigi Marchetti, amministratore delegato di Marlegno: «Chi decide di vivere in una casa in legno cerca il calore e il comfort, la sensazione di accoglienza e l'isolamento termico e acustico che si ottiene anche grazie alle applicazioni tecnologiche - spiega Marchetti -. E chi si appropria a Marlegno ha un desiderio da realizzare, la casa dei sogni che per molti è un'esperienza unica nella vita».

L'iter. «Spesso i committenti si



L'esperto. Angelo Luigi Marchetti, amministratore delegato Marlegno

avvalgono di un architetto o un tecnico di fiducia che concepisce la casa su misura, seguendo le esigenze e i gusti di chi la abiterà. Da qui in poi il progetto viene affidato ai nostri esperti che accompagnano il cliente in tutte le fasi di realizzazione, fino alla consegna delle chiavi».

In fabbrica. «La nostra tecnologia è a secco, niente mattoni e calce: gli elementi vengono prefabbricati, il che riduce i tempi di posa e minimizza sprechi ed errori. La complessità è l'ingegnerizzazione: dobbiamo progettare bene per realizzare in tempi brevi. Scegliamo poi impianti e materiali che a parità di prestazioni siano competitivi nel prezzo, a favore del risparmio energetico e col minor impatto possibile sull'ambiente. Uno studio del Politecnico di Milano, dimostra che un edificio costruito con bioedilizia ha un impatto sull'ambiente inferiore del 30% rispetto allo stesso edificio in edilizia tradizionale». //

MARLEGNO®
LA CASA IN LEGNO CHE PROTEGGE CHI AMI

marlegno.it

