

MARLEGNO > ECOLOGICA, CONFORTEVOLE ED ANTISISMICA: ECCO LA CASA IN LEGNO CHE PROTEGGE L'AMBIENTE E IL FUTURO, PROGETTATA E COSTRUITA DALL'AZIENDA BERGAMASCA

Un design ultra moderno e per tutti i gusti

Edifici confortevoli, moderni ed ecosostenibili orientati al benessere dell'uomo e al rispetto dell'ambiente: è questo quello che si chiede alla propria abitazione, un luogo che deve rispondere al meglio alle nuove esigenze dell'abitare contemporaneo. Lo sa bene Marlegno, con sede dal 2000 a Bolgare, nel bergamasco, che sotto la guida dei principi dell'economia circolare utilizza solo legno proveniente da foreste certificate PEFC. Si tratta infatti di una materia prima completamente naturale, riutilizzabile e riciclabile che si presta a personalizzazioni ed applicazioni d'avanguardia. Forte di un'estensione pari a più di 10mila metri quadri coperti, comprendenti uffici, stabilimento produttivo, magazzino, showroom e sala conferenze, e di oltre 80 collaboratori all'attivo, Marlegno conta sul lavoro di cinque unità di business che si muovono in sinergia per sviluppare progetti su misura in cui sostenibilità, sicurezza e tecnologia sono le leve di un'innovazione attenta e responsabile.

LE FASI DEL LAVORO

L'obiettivo di Marlegno è quello di guidare i suoi clienti verso la realizzazione della casa dei sogni. Il progetto è sviluppato in ogni dettaglio da un team capace di interpretare i desideri, metterli su carta e poi realizzarli in pochi mesi. Grazie alla sua tecnologia produttiva l'azienda segue con attenzione tutte le fasi del processo, garantendo tempi e costi fedeli al preventivo di partenza. I vantaggi sono tan-

ti e riguardano, ad esempio, il comfort acustico e termico, l'intelligenza artificiale integrata e l'ecosostenibilità.

Con passione ed esperienza, Marlegno costruisce case su misura, ma assicura anche proposte che spesso convogliano in bioquartieri: intere zone residenziali con più di 100 unità abitative.

Con la stessa cura l'azienda affronta anche i temi più com-



Per info e dettagli si può visionare il sito internet all'indirizzo www.marlegno.it



plici, come ristrutturazioni, riqualificazioni, opere per la collettività e soluzioni turistiche, sempre in un'ottica di bioedilizia tecnologica.

IL BENESSERE DI PERSONE E PIANETA

Le case di Marlegno sono indipendenti, antisismiche e confortevoli, progettate con cura e costruite con tecniche e soluzioni di impianto innovative. Questo consente di ridurre i costi di gestione e limitare il rilascio di sostanze nocive nell'ambiente. Il legno da costruzione utilizzato è un materiale vivo e naturale rinnovabile al 100%, miglio-

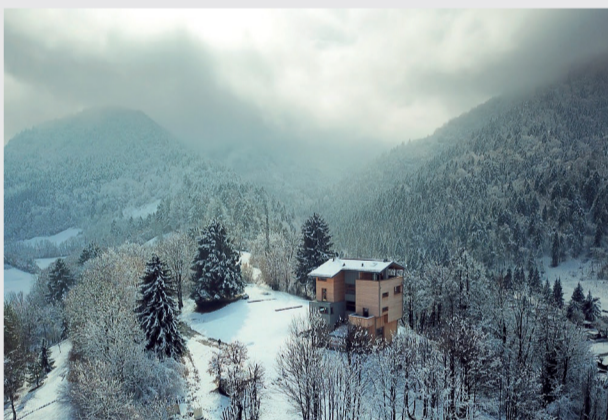


LA FACCIATA DELLA SEDE AZIENDALE A BOLGARE (BG)

ra la salubrità dell'aria che respiriamo e crea un ambiente accogliente, insonorizzato e sicuro. Riscaldamento e raffrescamento sono gestiti con impianti evoluti che rilevano tutti i parametri dell'edificio e rispondono in tempo reale alla necessità di tenere sotto controllo temperature, circolazione dell'aria e in questo modo anche l'umidità.

GLI INVESTIMENTI

Nel corso degli anni Marlegno ha attratto figure specializzate e ha investito in R&D collaborando con università, istituti di ricerca e istituzioni, per strutturare una proposta differente e avanguardistica per nicchie di mercato sempre più ampie. Ne è un esempio il progetto AdESA sviluppato con due università e dedicato ad edifici esistenti. Si tratta di un guscio che ricopre fabbricati da ristrutturare con una triplice funzione: diminuzione del rischio sismico, miglioramento delle performance energetiche e riqualificazione architettonica.



IL ROCCOLO

> FOCUS

Il progetto del Roccolo di Clusone

Come racconta con sapiente esperienza e competenza l'ingegner Massimo Pinetti, facente parte del team commerciale dell'azienda Marlegno, il Roccolo di Clusone è uno dei fiori all'occhiello della realtà professionale a cui fa capo. Si tratta di un edificio nelle valli bergamasche, attualmente con destinazione d'uso residenziale, nato dalla rivisitazione di un vecchio roccolo, ovvero una tipica costruzione in passato dedicata alla cacciagione degli uccelli, a pianta piccola, con sviluppo verticale, molteplici materiali di facciata e finestre di dimensioni variabili originariamente destinate all'osservazione dei volatili. Marlegno, sulla base degli elementi di partenza, ha usato il progetto architettonico dello Studio Edoardo Milesi & Archos che ha reinventato lo spirito dell'edificio per renderlo ad oggi, appunto, una residenza ecologica, confortevole,

all'avanguardia e di puro design. Tale opera è l'evidente conferma delle potenzialità sia progettuali che produttive di Marlegno, la quale realizza edifici completamente su misura sulle base di strutture portanti tutte in legno. E proprio quest'ultimo, il materiale vivo per antonomasia, è oggetto di studio, attenzione e grande interesse da parte dell'azienda lombarda. Come ricorda sempre Pinetti, infatti, si tratta del materiale che meglio si presta all'utilizzo edilizio ed industriale, leggero rispetto al calcestruzzo, capace quindi di creare strutture snelle, molto efficaci nei sistemi antisismici, isolante e, soprattutto, con ottime prestazioni a livello energetico e un impatto zero in termini ambientali. Eco-friendly per eccellenza, quindi, il legno è il vero re dell'edilizia che guarda al futuro con lungimiranza e nell'ottica della più totale sostenibilità ambientale.



Garantire a chi abiterà un edificio **Marlegno** le migliori condizioni di comfort e salubrità è la massima espressione dei nostri valori. Tutto questo si traduce nella qualità dei luoghi che viviamo, ponendo al centro l'uomo, il suo benessere e quello del pianeta: un investimento che ripaga nel tempo.

Non perdere l'occasione di scoprire quanto sia facile migliorare il tuo modo di abitare.

MARLEGNO®
INNOVAZIONE SOSTENIBILE

Marlegno s.r.l. • Via delle Industrie, 14 Bolgare (BG) • 035.4423768 • www.marlegno.it • info@marlegno.it