COSTRUIRE SOSTENIBILE

Perché abitare una casa in legno

AD ALTO VALORE ISOLANTE, QUESTA SOLUZIONE RIDUCE LE SPESE DI RISCALDAMENTO FINO ALL'80%

Dimenticate le bollette salate, dimenticate l'uso del gas, pensate ad abitare una casa confortevole, sicura e sana, silenziosa e durevole, dove i consumi non sono più il primo dei problemi e grazie al fotovoltaico e la domotica si generano bassissimi costi di energia. Non è un sogno, né uno slogan pubblicitario. Con le abitazioni in legno è tutta realtà. E questa realtà si fonda su una scelta condivisa e consapevole. Una scelta che ognuno di noi è tenuto a fare per sé stessi e per il Pianeta. Scegliere di abitare una casa simile alle altre case ma diversa: una casa in bioedilizia, costruita in legno.

Risparmio energia
L'alto valore isolante aumenta l'efficienza abbinato a domotica e fotovoltaico

Questa scelta è anche quella dell'azienda Marlegno di Bolgare (Bergamo) che dal 2000 progetta, costruisce e riqualifica edifici in legno. Oggi divenuta una delle realtà leader del mercato bioedile in legno, ha scelto, con il marchio "Le Residenze", lo sviluppo residenziale in legno. Appartamenti, bifamiliari, ville progettati e costruiti in legno sono la scelta consapevole e unica per contribuire a costruire un nuovo futuro, partendo proprio dalla scelta della propria casa. Scegliere un'abitazione in legno significa quindi fare una scelta responsabile, ecosostenibile. Un'ecosostenibilità reale, perché misurabile e quantificabile con dati scientifici.

Una scelta responsabile Abitare una casa in legno è una scelta realmente ecosostenibile

MINIMI CONSUMI

Costruire un edificio in legno significa ottenere una casa ecosostenibile e salubre: il legno garantisce infatti assenza di umidità, riduzione di polveri e protezione dall'elettrosmog. Rappresenta inoltre un vantaggio economico per quanto riguarda la climatizzazione della casa poiché il suo alto valore isolante permette di mantenere la casa calda in inverno e fresca d'estate e di ridurre le spese di riscaldamento fino all'80%.
Il legno utilizzato per la costruzione degli edifici in Marlegno previene solo da foreste certificate Pefc e questo garantisce la sua massima sostenibilità ambientale. Le foreste protette e certificate garantiscono il rimpiazzo degli alberi utilizzati per la costruzione, così il bilancio del legno utilizzato per le case non solo permette di azzerare la quantità di Co2 immessa nell'ambiente, ma anzi contribuisce al suo abbattimento in modo attivo. L'utilizzo del legno permette di non introdurre anidride carbonica nell'atmosfera. Il legno, a parità di prestazioni meccaniche e strutturali è più leggero del cemento. È per questo che le strutture di legno, essendo più leggere, hanno ottime prestazioni di inerzia sismica e quindi sono antisismiche.
Abitare una casa in legno significa vivere una casa confortevole grazie alle proprietà naturali del legno. Inoltre, la casa ha eccellenti proprietà di assorbimento acustico. Nelle moderne strutture in legno la protezione dal rumore si realizza principalmente con una combinazione di strati di materiali termoisolanti ed un accurato studio dei dettagli che consentono di rispettare anche i requisiti acustici più severi. Le Residenze di Marlegno sono di fatto la proposta più sostenibile in bioedilizia, compiendo una scelta responsabile, a favore del benessere umano e del Pianeta.

2000
L'azienda Marlegno di Bolgare (Bergamo) dal 2000 progetta, costruisce e riqualifica edifici in legno

BIOQUARTIERE | Il progetto

Una nuova residenza ecosostenibile

Una casa in legno di ultima generazione è un concentrato di innovazione tecnologica verso l'obiettivo del risparmio energetico, sicurezza e salubrità dell'aria e tempi di realizzazione ridotti, grazie all'ingegnerizzazione e la prefabbricazione in stabilimento che permette una maggiore rapidità e precisione durante la fase di cantiere. Di prossima progettazione "Residenza Magnolia": un nuovo bioquartiere ad Azzano San Paolo in provincia di Bergamo, dove Marlegno segue la commessa, dall'acquisto dell'area del terreno, passando per la progettazione e l'ingegnerizzazione, la costruzione e il supporto alla vendita. 18 soluzioni abitative indipendenti, disposte su due piani, caratterizzate da ambienti luminosi, spazi ben disposti, ampio giardino e box doppio. Edificata secondo i più alti standard della bioedilizia certificata, con alte finiture da capitolato, in classe energetica A4 ogni unità abitativa ha impianto di ventilazione meccanica controllata, fotovoltaico, riscaldamento autonomo, serramenti in PVC con doppi vetri, frangisole motorizzati e portone sezionale motorizzato.

La tua casa in bioedilizia in legno ad alto risparmio energetico, indipendente, sicura, confortevole e ad alte prestazioni.

MARLEGNO • Scopri Residenza Magnolia su **www.marlegno.it**